



ONE FAMILY OFFICE

HAVEL & PARTNERS

ÚSPĚCH SPOJUJE

Popis aktivit skupiny HAVEL & PARTNERS na Moravě



Obsah

Obsah	2
1. Skupina HAVEL & PARTNERS	3
1.1. Dlouhodobý zájem naší skupiny o rozvoj podnikatelsko-investičního prostředí v Jihomoravském kraji.	3
1.2. Rodinná kancelář ONE FAMILY OFFICE	4
1.3. Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS	4
2. OneCap	5
3. Czechoslovak Capital Partners	5
4. Czechoslovak Business Credit	6
5. Inkasní agentura CASH Collectors	6
6. CYRRUS	6
7. PREMIUM MEDIA GROUP	7
7.1. Premium Brno	7
7.2. Konference BigMoney	7
8. Regionální působnost po celé Moravě a Slezsku	8

1. Skupina HAVEL & PARTNERS

Naše skupina HAVEL & PARTNERS (v nejužší podobě), bez ONE FAMILY OFFICE a dalších firem, patří s oficiální valuací přes 140 mil. EUR podle žebříčku Seznam.cz Česká elita mezi 80 nejhodnotnějších soukromých podnikatelských skupin v České republice. Celková hodnota celé širší skupiny včetně ONE FAMILY OFFICE a dalších firem pak přesahuje 200 mil. EUR a s více než 800 zaměstnanci a stálými spolupracovníky patříme mezi top 60 podnikatelských skupin v ČR. Ve významném rozsahu působíme i na Slovensku, kde tým více než 40 právníků poskytuje služby přibližně 300 stálým klientům, většině významných slovenských finančních skupin a cca čtvrtině ze 100 největších slovenských společností.

Tato tržní pozice nám umožňuje **být jak v ČR a SR, tak i mezinárodně uznávaným a vyhledávaným tzv. „smart money“ investorem do zajímavých podnikatelských a investičních projektů.**

Od začátku roku 2024 se v rámci rodinné kanceláře ONE FAMILY OFFICE koncentrujeme zejména na mezinárodní investice a správu majetku, včetně vlastních prostředků v řádu nižších mld. Kč. **Náš ONE FAMILY OFFICE se už po roce působení stal, co do kapacity seniorních investičních profesionálů (17), největší rodinnou kancelář ve střední a východní Evropě. Spravujeme nyní cca 13 mld. Kč již zainvestovaných vlastních i cizích prostředků. Na základě potvrzeného zájmu dalších rodin a investorů přitom očekáváme, že do konce roku 2026 dosáhneme objemu spravovaných investic ve výši 1 mld. USD, což nám zajišťuje silné postavení i na mezinárodním trhu. Významně působíme také v zahraničí – máme své zástupce či přímo kanceláře v USA, Londýně, Dubaji a Frankfurtu.**

Sdružujeme nejen zajímavý finanční, ale zejména unikátní intelektuální, informační, vztahový a reputační kapitál členských rodin i přidružených členů rodinné kanceláře. V rámci ONE FAMILY OFFICE působí 15 členů našeho Advisory Boardu, tzv. „rady chytrých a vlivných“, přičemž dva z nich jsou pak z Brna: předseda představenstva Regionální hospodářské komory Brno Ladislav Chodák a většinový majitel skupiny Cyrrus Jiří Loubal.

1.1. Dlouhodobý zájem naší skupiny o rozvoj podnikatelsko-investičního prostředí v Jihomoravském kraji.

Naše skupina má dlouhodobý zájem o **rozvoj podnikatelského a investičního prostředí v jihomoravském regionu.** Jen v Brně pro nás pracuje napřímo přes **300 lidí** v několika firmách. Jsme přesvědčení, že právě tento Brno a jihomoravský kraj má mimořádný potenciál stát se významným investičním a inovačním centrem ve střední Evropě.

Naše skupina se stala generálním partnerem Regionální hospodářské komory Brno pro roky 2025 a 2026, dále pak úzce spolupracujeme s Jihomoravským inovačním centrem v oblasti podpory startupů a venture kapitálu.

Advokátní kancelář je pak dlouhodobě partnerem Masarykovy univerzity a zejména její právnické fakulty, kde se naši kolegové i aktivně podílí na výuce a odkud k nám ročně přichází desítky studentů a absolventů.

1.2. Rodinná kancelář ONE FAMILY OFFICE



- **ONE FAMILY OFFICE** není jen služba rodinné kanceláře, ale primárně **neformální investorský a businessový klub** s unikátním místním i mezinárodním dosahem.
- Obsahem činnosti ONE FAMILY OFFICE jsou tři základní pilíře: **1. investice a správa rodinného majetku, 2. poradenství a ochrana rodinného majetku, 3. concierge – zajištění co nejvyššího života rodiny.** Concierge zajišťujeme ve čtyřech hlavních oblastech zájmu bonitních rodin: prevence a zajištění zdraví; zajištění komplexní bezpečnosti rodiny včetně, kyberbezpečnosti a ochrany dobrého jména; podpory a rozvoje budoucí generace; filantropie v nejširším smyslu.
- **Sdružený majetek** zakladatelů, partnerů a omezeného okruhu obchodních přátel, kteří se podílí na platformě ONE FAMILY OFFICE, má hodnotu přes **13 miliard korun. Vytvořili jsme stovky nadačních a svěřenských fondů i zahraničních trustů. Pod správou námi vytvořených řešení je objem cca více než 200 miliard korun.**
- ONE FAMILY OFFICE spravuje veškerý majetek Jaroslava Havla a jeho majetkové účasti v níže jmenovaných společnostech.

www.onefamilyoffice.cz

1.3. Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS



- **HAVEL & PARTNERS** byla založena v roce 2001 a je největší a nejúspěšnější česko-slovenskou kancelář s mezinárodním dosahem. S kancelářemi v Česku (Praha, Brno, Plzeň, Ostrava, Olomouc), na Slovensku (Bratislava) a v Německu (přímé zastoupení ve Frankfurtu nad Mohanem) a s týmem **přes 350 právníků, daňových poradců, patentových zástupců a celkem více než 500 spolupracovníků** se jedná o největší nezávislou právní firmu ve střední Evropě.
- HAVEL & PARTNERS historicky získala cca **150 nejvyšších právnických, podnikatelských a zaměstnavatelských ocenění jako vítěz v kategoriích právo a profesionální služby** v Česku i na Slovensku. Řadí se pravidelně i mezi top právníkové firmy v prestižních mezinárodních žebříčkách (Chambers & Partners, Lexology Index Awards, IFLR, Legal 500).
- **Kancelář dlouhodobě dosahuje vysoké ziskovosti a dlouhodobého průměrného růstu EBITDA cca 17 % ročně;** tržby v ČR jsou téměř dva a půl krát vyšší než u nejbližšího místního konkurenta a EBITDA převyšuje tržby nejbližšího místního konkurenta.

www.havelpartners.cz

2. OneCap



- **OneCap** je česká **private equity** firma postavená na aktivním a podnikatelském přístupu k investování. Díky napojení na ONE FAMILY OFFICE, její Advisory Board a také na HAVEL & PARTNERS má bezprecedentní přístup k informacím, vztahům a příležitostem v regionu i v zahraničí.
- Ať už se jedná o **real estate a infrastrukturu, speciální situace nebo strategické platformy s dlouhým investičním horizontem**, OneCap zaručuje maximální kvalitu, disciplinovaný přístup a pečlivou péči o svěřené prostředky.
- Pod značkou OneCap Real Estate se aktuálně zaměřuje také na **příležitosti investovat zejména do nemovitostí v Brně a na jižní Moravě**. A nově se bude OneCap zaměřovat také na **projekty spojené s energetickou obslužností** skrze platformu EnIG.
- Managing partnerem OneCap je **Jan Mynář**, manažer se zkušenostmi s řízením rozvoje miliardových majetků. OneCap nově posílil špičkový manažer Pavel Scháňka, který dříve řídil aktivity Lincoln Property Company v Česku a působil také v GE Capital Real Estate nebo v Jones Lang LaSalle.
- Díky rychlému jednání Jaroslava Havla a Jana Mynáře s vedením Regionální hospodářské komory Brno v roce 2024 **OneCap vstoupil do fotbalového klubu FC Zbrojovka Brno a následně řídil jeho rekordně rychlý vzestup** ze dna druhé ligy. Generálním ředitelem klubu je od vstupu OneCap právě **Jan Mynář** a klub nyní směřuje k postupu do nejvyšší soutěže, přičemž návštěvnost stadionu už dnes převyšuje úroveň mnoha prvoligových klubů.



www.onecap.cz

3. Czechoslovak Capital Partners



- **Investiční skupina Czechoslovak Capital Partners** (dále jen „CSCP“) vznikla transformací z fondu kvalifikovaných investorů Šestého uzavřeného investičního fondu, a.s. Fond působil na investičním trhu od roku 2012 a získal bohaté zkušenosti napříč celým investičním spektrem. Dlouhodobě spolupracuje v rámci skupiny s HAVEL & PARTNERS i ONE FAMILY OFFICE. **Od doby jejího založení bylo do projektů CSCP (vč. Šestého uzavřeného investičního fondu, a.s.) investováno cca 4 mld. Kč.**
- Základní investiční aktivita CSCP směřuje do projektů v oblasti nákupu a prodeje rizikových aktiv, vč. jejich restrukturalizace, nemovitostních projektů vč. vlastního developmentu a poskytování úvěrů na financování podnikatelských aktivit a investičních záměrů.

www.cscp.cz

4. Czechoslovak Business Credit



- **Czechoslovak Business Credit** (dále jen „CSBC“) je od roku 2020 důvěryhodný partner českých a slovenských podnikatelů s **více než 3 mld. Kč poskytnutého financování šitého na míru** klientům.
- CSBC poskytuje krátkodobé a střednědobé nebankovní podnikatelské úvěry ve výši 3–100 mil. Kč zajištěné nemovitým majetkem. CSBC ví jak se ekonomika i trh chová a umí to využít ve prospěch svých klientů, **vykryje náhlý výpadek příjmů i finančně náročné investice. Zaměřuje se na klienty ze všech regionů i oblastí ekonomiky** a podpoří jakýkoliv projekt, který dává smysl.
- Díky silnému finančnímu zázemí, **s roční kapacitou pro poskytování nových úvěrů na úrovni 1 mld. Kč**, si CSBC může dovolit zajišťovat financování jak živnostníků, tak malých a středních firem.

www.csbccredit.cz

5. Inkasní agentura CASH Collectors



- **Cash Collectors je nejmodernější inkasní agentura v České republice. Zaměřuje se primárně na pohledávky z finančního a telekomunikačního sektoru.**
- S advokátní kanceláří HAVEL & PARTNERS úzce a exkluzivně spolupracuje od roku 2007.
- Cash Collectors je pod manažerskou kontrolou Jaroslava Havla a kolegů, kteří dohromady vlastní 100% podíl ve společnosti.
- V brněnské kanceláři Cash Collectors v současnosti pracuje cca 75 spolupracovníků, na Moravě pak celkem cca 100.

www.cashcollectors.cz

6. CYRRUS



- V roce 2025 jsme kapitálově vstoupili do **skupiny Cyrrus, která působí na trhu již od roku 1995. CYRRUS, a.s. je jedním z největších česko-slovenských obchodníků s cennými papíry.**
- **Skupina vznikla v Brně**, dnes působí kromě Moravy také v Ostravě a Praze.
- **CYRRUS investiční společnost, a.s.**, získala licenci ČNB v roce 2024 a už během roku 2026 vytvoří portfolio cca 15 předních investičních fondů. Cca 1/2 fondů je spoluríženo jeho tzv. generálními partnery + přímo správci z naší skupiny (OneCap, ONE FAMILY OFFICE, či Cyrrus)
- Skupina Cyrrus přináší více než **25 let zkušeností z kapitálových trhů**, know-how v oblasti správy investičních fondů a licenci obhospodařovatele i obchodníka s cennými papíry. Díky tomu dokáže poskytnout **komplexní servis fondům kvalifikovaných investorů**, tedy veškeré regulační, administrativní a licenční požadavky, včetně každodenní komunikace s ČNB.

www.cyrrus.cz

7. PREMIUM MEDIA GROUP



- **Premium Media Group (dále jen „PMG“)** je rychle rozvíjející se mediální skupina zaměřená na komunikaci s úspěšnými lidmi a na klíčové oblasti jejich zájmu, primárně na finance a investice, nemovitosti a bydlení, zdravý životní styl, longevity, sport, gastronomii, umění a design.
- PMG má k dispozici mimořádně atraktivní distribuční databázi zahrnující nejbonitnější, nejúspěšnější a nejvlivnější osobnosti v Česku a na Slovensku (>10.000 lidí). **Speciální databázi PMG vybudovala i pro Brno a jižní Moravu.**
- Vydavatelství PMG funguje na trhu osm let a produkuje vlastní periodické magazíny, jako je BigMoney, Estate nebo Architect+. A publikuje prestižní firemní časopisy (např. pro klienty privátního bankovníctví Friedrich Wilhelm Raiffeisen nebo Porsche Česká republika s.r.o.).
- PMG také vydává knihy zaměřené zejména na investování, podnikání, management a rozvoj osobnosti. Vydávání knih podporuje zejména skupina firem Jaroslava Havla a další externí sponzoři.

www.premiummediagroup.cz

7.1. Premium Brno



- **Premium Brno je businessový magazín** zaměřující se na oblast moravské metropole a jejího okolí.
- **Newsletter Premium Brno** směřuje na více než 50 tisíc kontaktů z řad nejvyšší zástupců českých a slovenských podnikatelů, developerů, manažerů a členů vedení společností.

7.2. Konference BigMoney



- Abychom podpořili jihomoravský region, iniciovali jsme v roce 2025 uspořádání investiční konference **BigMoney** a navazujícího večerního programu pro VIP hosty s **cílem vytvořit nejvýznamnější businessové setkání v Brně a na Moravě**, která nabízí unikátní prostor pro sdílení know-how a konkrétní investiční příležitosti.
- Na konferenci BigMoney přispíváme významnou částkou v řádu několika set tisíc korun, a kromě financí přinášíme především hodnotný obsah – atraktivní řečníky, zkušenosti z předních mezinárodních konferencí tohoto typu a výjimečnou síť kontaktů. Mediální pokrytí všech klíčových médií zajišťuje PR agentura SuccessStory s využitím všech kontaktů naší skupiny.

www.big-money.cz

8. Regionální působnost po celé Moravě a Slezsku

- Díky kancelářím **HAVEL & PARTNERS** v Brně, Olomouci a Ostravě jsme s **cca 80 lokálními spolupracovníky největší advokátní kanceláří na Moravě**. Inkasní agentura **Cash Collectors** s více než 100 dalšími pracovníky pak působí v Brně i v Olomouci.
- V **Ostravě** máme společné zastoupení HAVEL & PARTNERS, ONE FAMILY OFFICE a CYRRUS, kde působí cca 10 pracovníků.
- V **Olomouci** se věnujeme významnému realitnímu projektu, který bude mít po dokončení hodnotu 1,5 miliardy Kč. Pro inkasní agenturu Cash Collectors pracuje v Olomouci přes 60 zaměstnanců a spolupracovníků, včetně 11 právníků.
- **Celá skupina na Moravě a Slezsku čítá téměř 400 spolupracovníků** a všechny firmy skupiny v této oblasti velmi aktivně rozvíjí svou činnost.